

3

2020-011133

2020 Feb 13

3:36 PM

STATE OF INDIANA
LAKE COUNTY
FILED FOR RECORD
MICHAEL B BROWN
RECORDER



Mail Tax Bills To: _____

QUIT-CLAIM DEED

Parcel No.: 45-16-05-404-002.000-042

This indenture witnessed that ANGELINA MOMIROVIC, AS TO AN UNDIVIDED 25% SHARE, of LAKE County in the State of Indiana **Releases and Quit-Claims to** RISTE TRAJANOVSKI, of LAKE County in the State of Indiana for and in consideration of One Dollar (\$1.00) & other good & valuable consideration, the receipt whereof is hereby acknowledged, the following Real Estate in LAKE County in the State of Indiana, to wit:

The South 50 feet of Lot 2 in Block 36 in Railroad Addition to the Town, now City of Crown Point, as per plat thereof, recorded March 22, 1965 in Misc. Record "A", Pages 508 and 509, in the Office of the Recorder of Lake County, Indiana, more commonly known as 843 N. Sherman, Crown Point, IN 46307.

Dated this 08th day of January, 2020.

/M. A. - m.p./ ANGELINA MOMIROVIC

ANGELINA MOMIROVIC, AS TO AN UNDIVIDED 25% SHARE

STATE R. N. MACEDONIA, COUNTY OF KUMANOVO, SSF

Document is NOT OFFICIAL!
This Document is the property of the Lake County Recorder!

Before me, the undersigned, a Notary Public in and for said County and State, this 8th day of January, 2019, personally appeared ANGELINA MOMIROVIC, AS TO AN UNDIVIDED 25% SHARE and acknowledged the execution of the foregoing deed. In witness whereof, I have hereunto subscribed my name and affixed my official seal.

My Commission Expires: _____ /Anita Cvetanovska, m.p./

Resident of KUMANOVO County

NOTARY SIGNATURE
ANITA CVETANOVSKA
PRINTED NAME
ROUND SEAL:
REPUBLIC OF NORTH MACEDONIA * KUMANOVO *
NOTARY PUBLIC ANITA CVETANOVSKA
For the region of the Primary Court of Kumanovo
Coat of arms of the Republic of N. Macedonia

GRANTEES' NAME: RISTE TRAJANOVSKI
GRANTEES' ADDRESS: 843 N. SHERMAN, CROWN POINT, IN 46307

I affirm, under the penalties for perjury, that I have taken reasonable care to redact each Social Security Number in this document, unless required by law.

Joseph S. Irak

NO LEGAL OPINION HAS BEEN RENDERED BY PREPARATION OF THIS DEED

This instrument prepared by ATTY. JOS. S. IRAK, 9219 Broadway, M'ville, IN 46410
Atty. I.D. #4851-45

(219) 769-4552

Mail to: _____

DULY ENTERED FOR TAXATION SUBJECT
FINAL ACCEPTANCE FOR TRANSFER

FEB 13 2020

050883

JOHN E. PETALAS
LAKE COUNTY AUDITOR

NO SALES DISCLOSURE NEEDED

Approved Assessor's Office

By: WT

\$25.00

JTB

cc

TRANSLATION OF NOTARY PUBLIC'S VERIFICATION:

I, NOTARY PUBLIC, Anita Cvetanovska
For the region of the Primary Court of Kumanovo

Do hereby certify that

Angelina Momirovic, 9385 Roosevelt Pl, Crown Point
Has personally subscribed before me this written instrument,

I have personally acknowledged the identity of the participant
on the basis of the ID Card No: 505237156 issued by USA.

The signature – hand sign was put down on the instrument.

Pursuant to art. 86 par. (4) from the Notary Law, the participants
have been informed that the Notary Public is not responsible for the
content of the written act or is obliged to make inquiry whether the
participants were authorized for such legal act.

Notary fee for verification according to tariff number 10 item 2
of the Court Fees Law in the amount of 50.00 denars was paid and
annulled on the copy that stays for archiving purposes.

The notary reward was calculated in the amount of 100.00
denars.

Number UZP 96/2020
In Kumanovo 08.01.2020



*****END OF TRANSLATION*****

Потврдувам дека правилно го извршив
преводот од македонски јазик

ОВЛАСТЕН СУДСКИ ПРЕВЕДУВАЧ
ОЛИВЕР МИТЕВСКИ



In witness that this is a true translation
of the above document, which was
submitted to me in Macedonian,
I do hereby affix my seal and signature

SWORN COURT TRANSLATOR
OLIVER MITEVSKI



Јас, НОТАР Анита Цветановска
За подрачјето на Основниот суд Куманово

Потврдувам дека овој превод е извршен од
овластен судски преведувач Оливер Митевски од
Куманово од Македонски јазик на Англиски јазик.

Нотарската такса за заверка по тарифен број
10 т. 3 од Законот за судски такси во износ од 50.00
денари наплатена и поништена на примерокот кој
останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ
од 100.00 денари.

Број УЗП 120/2020

Во Куманово 09-01-2020

Нотар
Анита Цветановска

**Document is
NOT OFFICIAL!**

**This Document is the property of
the Lake County Recorder!**

STOP





Даночни сметки да се пратат по пошта на: _____

ПРЕНОС НА УЧЕСНИЧКИ УДЕЛ

Парцела бр.: 45-16-05-404-002.000-042

Оваа спогодба сведочи дека АНГЕЛИНА МОМИРОВИЌ, КАКО ИМАТЕЛ НА УЧЕСНИЧКИ УДЕЛ ОД 25%, во Општина ЛЕЈК /Lake County/ во државата Индијана, му остава и пренесува на РИСТЕ ТРАЈАНОВСКИ, од Општина ЛЕЈК /Lake County/ во државата Индијана, за и со надокнада од еден долар (1,00 американски долар) и други добра и соодветни противвредности, за кои овде се потврдува дека се примени, следниов Недвижен имот во округот ЛЕЈК во државата Индијана, имено:

Јужниот дел од 50 стапки (15.24 метри) од Лот 2 во Блок 36 во железничкиот додаток на градот, сега Град Краун Поинт (Crown Point), според катастарска парцела, евидентирана на 22 март 1965 година во Разн. Евиденција „А“, страници 503 и 509, во Канцеларијата на матичарот на Општина Лејк, Индијана, попознато како 843 N. Sherman, Crown Point, IN 46307.

На ден 08 месец јануари, 2019 год.



АНГЕЛИНА МОМИРОВИЌ, КАКО ИМАТЕЛ НА УЧЕСНИЧКИ УДЕЛ ОД 25%

ДРЖАВА Р.С. Македонија Општина Куманово сс:

Лично пред мене, долупотпишаниот, нотар со и за горепомената Општина и Држава, на ден _____ месец _____ 2019 година, лично се појави АНГЕЛИНА МОМИРОВИЌ, КАКО ИМАТЕЛ НА УЧЕСНИЧКИ УДЕЛ ОД 25% и го потврди и ршнувањето на горенаведениот законски акт. Како сведок на тоа, го потпишав моето име и го втиснав својот службен печат

Моето овластување истекува на: _____

Со место на престој во Куманово Општина

ПОТПИС НА НОТАР
Анита Цветановска
ИМЕ И ПРЕЗИМЕ СО ПЕЧАТНИ БУКВИ



ИМЕ НА ПРИМАТЕЛОТ: РИСТЕ ТРАЈАНОВСКИ
АДРЕСА НА ПРИМАТЕЛОТ: 843 Н. ШЕРМАН, КРАУН ПОИНТ, ИН 46307
/843 N. SHERMAN, CROWN POINT, IN 46307/

Потврдувам под целосна материјална и кривична одговорност, дека поведов разумна грижа да го изоставам секој број на социјално осигурување во овој документ, освен ако тоа не е предвидено со закон.

Џозеф С. Ирак /Joseph S. Irak/

НЕ Е ДОНЕСЕНА НИКАКВА ПРАВНА ОДЛУКА СО ПОДГОТОВКАТА НА ОВОЈ АКТ

Овој акт е подготвен од ПРАВНИК ЏОЗ. С. ИРАК, 9219 Бродвеј, М'вилле, ИН 46410
Правник, ИД Број # 4851-45 (219) 769-4552

Да се прати по пошта на: _____

Јас, НОТАР Анита Цветановска
За подрачјето на Основниот суд Куманово

Потврдувам дека
Ангелина Момировиќ ул.Розвелт Плејс бр.9385, Краун
Поинт

во мое присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз
основа на лична карта бр. 505237156 Издадена од САД
Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот,
учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за
содржината на писменото ниту е должен да испитува дали
учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т.
2 од Законот за судски такси во износ од 50.00 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
100.00 денари.

Број УЗП 96/2020
Во Куманово 08-01-2020

**This Document is the property of
the Lake County Recorder!**

Нотар

Анита Цветановска

STOP

